

# INVENTARIO

## Penthouse & Garden "I CIPRESSI"

### Unità abitativa intera:

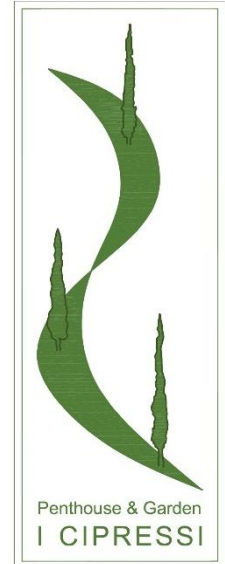
- Casa climatica "A - NATURE"
- riscaldamento a pavimento
- Aerazione e ventilazione automatica decentralizzata
- sistema bus
- Illuminazione a soffitto con Led regolabili
- finestre insonorizzate
- Quadri e Sculture
- 3 climatizzatori con funzione di riscaldamento

### Ingresso - ascensore:

- Poltroncina antica
- comodino antico
- quadro autore
- specchio del 1800
- tavolino a muro del 1800

### Soggiorno - cucina:

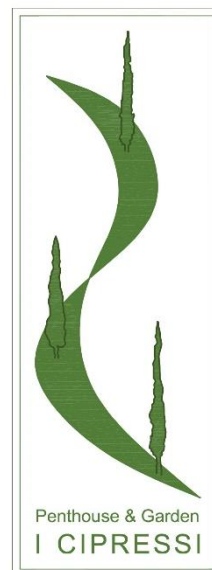
- Tavolo da pranzo con quattro sedie
- Cucina con:
- lavastoviglie
- refrigeratore
- congelatore
- microonde
- piastra a induzione
- prese schuko e usb
- forno
- doppio lavandino
- spremi agrumi WMF
- moca caffè forever
- 1 tostapane
- cuoci uova da 6 WMF
- macchina caffè melita
- scalda acqua severin
- brocca scaldacqua in metallo
- 2 brocche per l'acqua in vetro
- 2 brocca d'acqua in plastica
- 1 contenitore per bottiglie
- 6 taglieri piccoli kasper da colazione
- 2 taglieri medi kasper da tavolo
- 2 taglieri grandi kasper da cucina



- 1 tagliere professionale
- 1 cestini per il pane
- 1 portarotoli da carta
- 8 bicchieri prosecco
- 6 bicchieri vino rosso tondo
- 6 bicchieri vinco rosso classici
- 6 bicchieri vino bianco
- 12 tazzine espresso con piattini
- Set da tè della Eschenbach composto da
- 6 tazze tè con piattini
- 6 piatti da torta
- Brocca tè
- Zuccheriera
- 12 copritavolo per piatti
- 6 piatti premium living da 26,5 secondi
- 6 piatti premium living da 19,5 dessert
- 6 piatti premium living da 20 primi
- 6 ciotole premium living da 14 colazione
- 2 piatti fondi per insalata da 23
- 6 tazzine vetro da tè
- 12 bicchieri acqua colorati
- 6 bicchieri acqua in plastica guzzini
- 6 bicchieri cristallo acqua
- 12 bicchieri cristallo vino
- 6 bicchieri cristallo digestivo
- 8 bicchieri birra Forst
- 2 imbuti
- 1 grattugia
- 1 portacenere in plastica
- 1 pressa patate
- 3 scola acqua in metallo
- 1 pesa da cucina
- 3 tovaglioli cucina
- 20 morsetti da tasca



- 1 macina pepe
- 1 macina sale
- 1 centrifuga per insalata
- 1 insalatiera in vetro
- 2 insalatiere in ceramica
- 1 grattugia con base
- 1 decantatore vino
- 1 contenitore vetro per forno
- 2 insalatiere guzzini
- 3 contenitori inox
- 2 pentole barazzoni da 24 e 28
- Set posate completo da 12 persone WMF
- 2sbattipanna
- 1 taglierino
- 1 apriscatole
- 3 forbici da cucina
- 3 palette da cucina in inox
- 2 posate per insalata in metallo
- 2 posate per insalata in plastica
- 1 posata per torte
- 1 pinza per pasta in inox
- Pressa per aglio
- 2 apribottiglie vino
- 2 apribottiglie birra
- 1 sbucciatrice verdure
- 2 mestoli inox
- 1 set piatti lubiana bianco da 12 persone, piatti per primi da 22, piatti per secondi da 25, piatti dessert da 19, ciotole da 13
- 6 ciotole vetro da 14
- 6 portauova mepal
- Set coltelli da cucina AMC lusso , Made in Solingen
- Set pentole AMC lusso composto da 10 pezzi
- giochi
- Libri di architettura , macchine d'epoca, romanzi, cultura
- Divano letto 200\*160
- Smart TV 75"
- Termometro
- 1 tappeto persiano
- 4 sgabelli bar
- Tavolo con 4 sedie
- Armadio salotto
- Quadri d'autore
- Specchio antico del 1800
- Collezione di ferri da stiro antichi
- Macina pepe antica



- Tavolino salotto
- Lampada in vetro di murano
- Decorazioni
- Sacchetti spazzatura
- Taps lavastoviglie



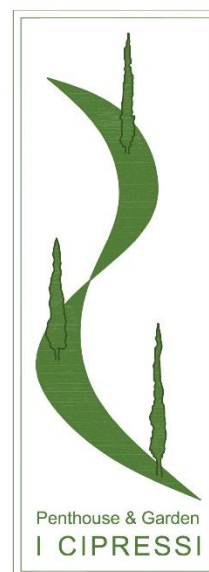
### Camera doppia 1:

- letto matrimoniale
- guardaroba
- appendiabiti
- comodini
- lampada da notte con lampada da lettura
- quadro d'autore
- Copripiumino con federa
- piumoni
- guanciali
- lenzuola
- TV 50"



### Camera doppia 2:

- letto matrimoniale
- guardaroba
- appendiabiti
- comodino
- lampada da notte con lampada da lettura
- quadro d'autore
- copripiumino con federa
- piumoni
- guanciali
- lenzuola
- Smart TV 50 "







### Bagno WC:

- WC
- lavandino
- pensile
- Mobiletto toilette Lavabo
- porta carta igienica
- spazzolino da toilette
- illuminazione a specchio
- asciugamani
- portasapone
- 1 ferro da stiro
- 1 stendibiancheria
- 1 tavolo da stiro
- Scopa
- Spazzola con paletta
- Mocio con bidone
- Aspirapolvere
- Molle per biancheria
- Prolunga
- Asciugacapelli a muro
- aspiratore a muro e wc
- lavatrice



### Bagno 1:

- TOILETTE
- porta carta igienica
- carta igienica
- spazzolino da toilette
- bidee
- Lavabo con mobiletto
- Doccia con seduta e parte doccia
- specchio da parete
- radiatore per asciugamano
- biancheria da bagno
- 1 spatola per doccia
- 1 contenitore sapone
- Tappeto doccia
- gancio per asciugamano
- accappatoio
- asciugamano grande
- asciugamano piccolo
- asciugacapelli a parete
- sapone
- aspiratore a muro e wc

### Bagno 2 (collegato con la camera doppia):

- TOILETTE
- finestra panoramica
- porta carta igienica
- carta igienica
- spazzolino da toilette
- Lavabo con mobiletto
- Doccia con doccia
- specchio da parete
- radiatore per asciugamano
- biancheria da bagno
- 1 spatola per doccia
- 1 contenitore sapone
- Tappeto doccia
- gancio per asciugamano
- accappatoio
- asciugamano grande
- asciugamano piccolo
- asciugacapelli a parete
- sapone
- led a soffitto
- aspiratore a muro e wc



### Esterno coperto e chiudibile parte soggiorno:

- Smart TV 50"
- tavolo
- 6 sedie
- Chiusura automatica con protezione sole
- Condizionatore caldo/freddo
- termometro



### Esterno parte grill:

- tavolo
- 4 sedie
- Griglia elettrica weber
- Set posate griglia
- Tavolo per griglia
- Lampade leos





#### Esterno parte Whirlpool:

- Whirlpool da 5 persone HotSpring
- 2 sdraia
- 1 tavolino
- Lampade leos



### Esterno coperto parte sauna:

- Sauna panoramica
- zona relax con 2 outbag
- zona relax con sdraia in stoffa per 2 persone
- scultura a parete
- led indiretti

### Piano garage:

- garage con chiusura automatica
- 1 cantina/ripostiglio con chiusura
- 2 parcheggi esterni

### Locale gioco - piano garage:

- tavolo per tennis da tavolo
- calcetto da tavolo
- divanetti
- freccette

